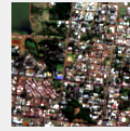


Barrio: Monseñor Kemerer

Categoría: Barrio consolidado con crecimiento



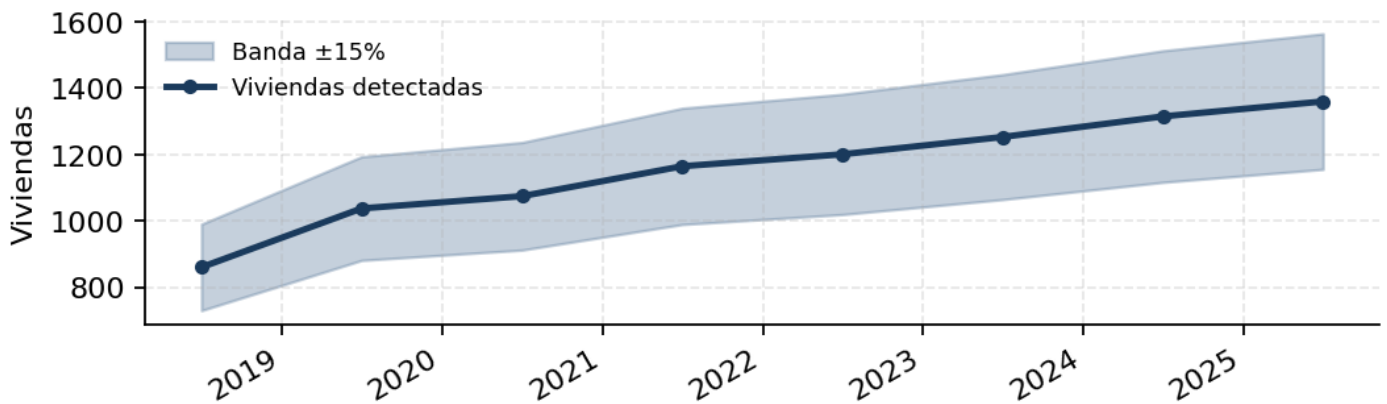
Julio 2018



Julio 2025

CRECIMIENTO DE VIVIENDAS

Fecha	Viviendas estimadas	Rango (±15%)
Julio 2018	861	731 - 991
Julio 2020	1.075	913 - 1.237
Julio 2023	1.253	1.065 - 1.441
Julio 2025	1.360	1.156 - 1.564

Viviendas detectadas — Monseñor Kemerer**POBLACIÓN ESTIMADA ACTUAL****4.896 personas**

Rango 3.916 a 5.876 · Niños 0-14 estimados: 1.468.

METODOLOGÍA**Imágenes satelitales:** Sentinel-2 ESA Copernicus (resolución 10 m, composite mediano junio-agosto).**Detección de edificios:** Google Open Buildings v3 (CC BY 4.0). Filtro de confianza > 0.70.**Población:** WorldPop 2020 + factor 3.6 personas por vivienda (INDEC, promedio Misiones), con corrección temporal por conteo de edificios.**Período cubierto:** Julio 2018 - Julio 2025. Composite mediano del invierno seco (junio-agosto) de cada año.**Margen de error de conteo:** ±15%. Los números se reportan como rango por honestidad estadística.Detalle completo en **METODOLOGIA.md** del repositorio público.