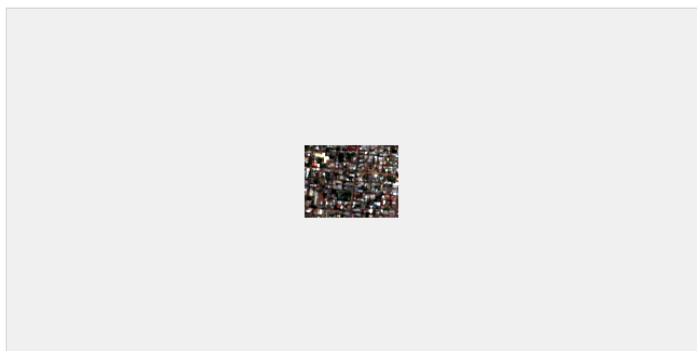


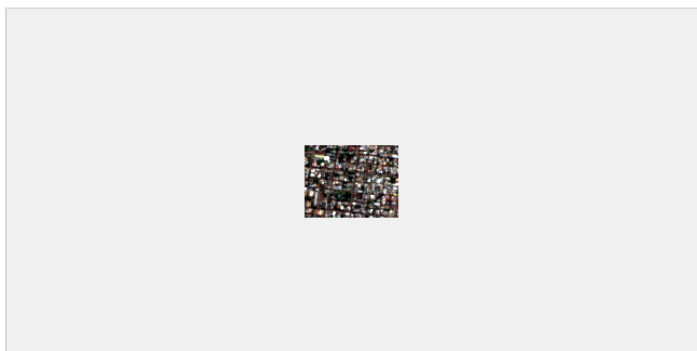


Barrio: 23 de Septiembre

Categoría: Barrio consolidado con crecimiento



Julio 2018

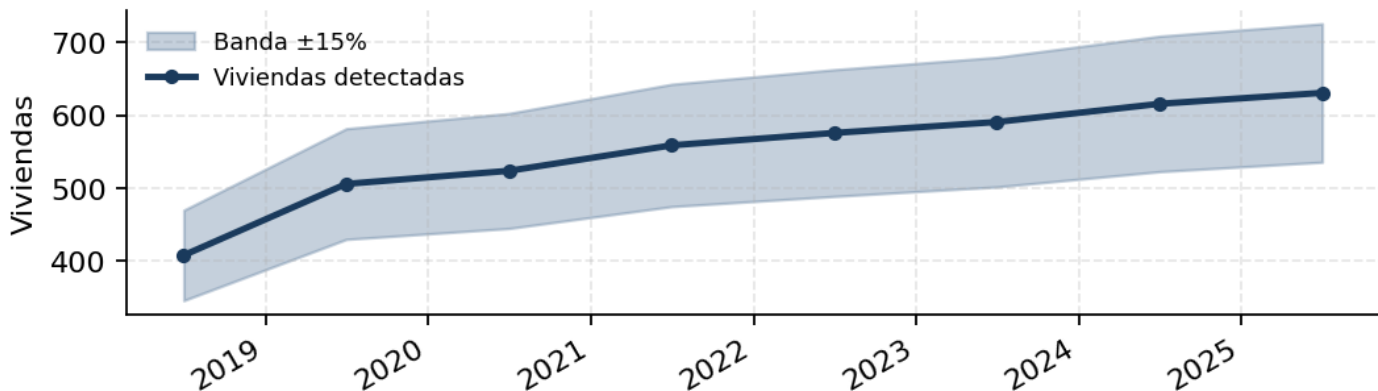


Julio 2025

CRECIMIENTO DE VIVIENDAS

Fecha	Viviendas estimadas	Rango (±15%)
Julio 2018	408	346 - 470
Julio 2020	524	445 - 603
Julio 2023	591	502 - 680
Julio 2025	631	536 - 726

Viviendas detectadas — 23 de Septiembre



POBLACIÓN ESTIMADA ACTUAL

2.272 personas

Rango 1.817 a 2.726 · Niños 0-14 estimados: 681.

METODOLOGÍA

Imágenes satelitales: Sentinel-2 ESA Copernicus (resolución 10 m, composite mediano junio-agosto).

Detección de edificios: Google Open Buildings v3 (CC BY 4.0). Filtro de confianza > 0.70.

Población: WorldPop 2020 + factor 3.6 personas por vivienda (INDEC, promedio Misiones), con corrección temporal por conteo de edificios.

Período cubierto: Julio 2018 - Julio 2025. Composite mediano del invierno seco (junio-agosto) de cada año.

Margen de error de conteo: ±15%. Los números se reportan como rango por honestidad estadística.

Detalle completo en **METODOLOGIA.md** del repositorio público.